

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 340**

Prix d'achat

**CHF 400'000**

Fonds propres

**CHF 80'000<sup>1</sup> + 11'600<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 40'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 320'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 3'556**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



2 pièces



Charrat



1906-26-3

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	2'080	4'000	4'544
Frais d'entretien estimés par Strike	2'000	2'000	2'000
<b>Total</b>	<b>4'080</b>	<b>6'000</b>	<b>6'544</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>340</b>	<b>500</b>	<b>545</b>

**Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !**

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Thibault Bochatay**

Conseiller en financement



+41 21 561 35 55



conseil@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

