

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 986**

Prix d'achat

**CHF 970'000**

Fonds propres

**CHF 194'000<sup>1</sup> + 43'650<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 97'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

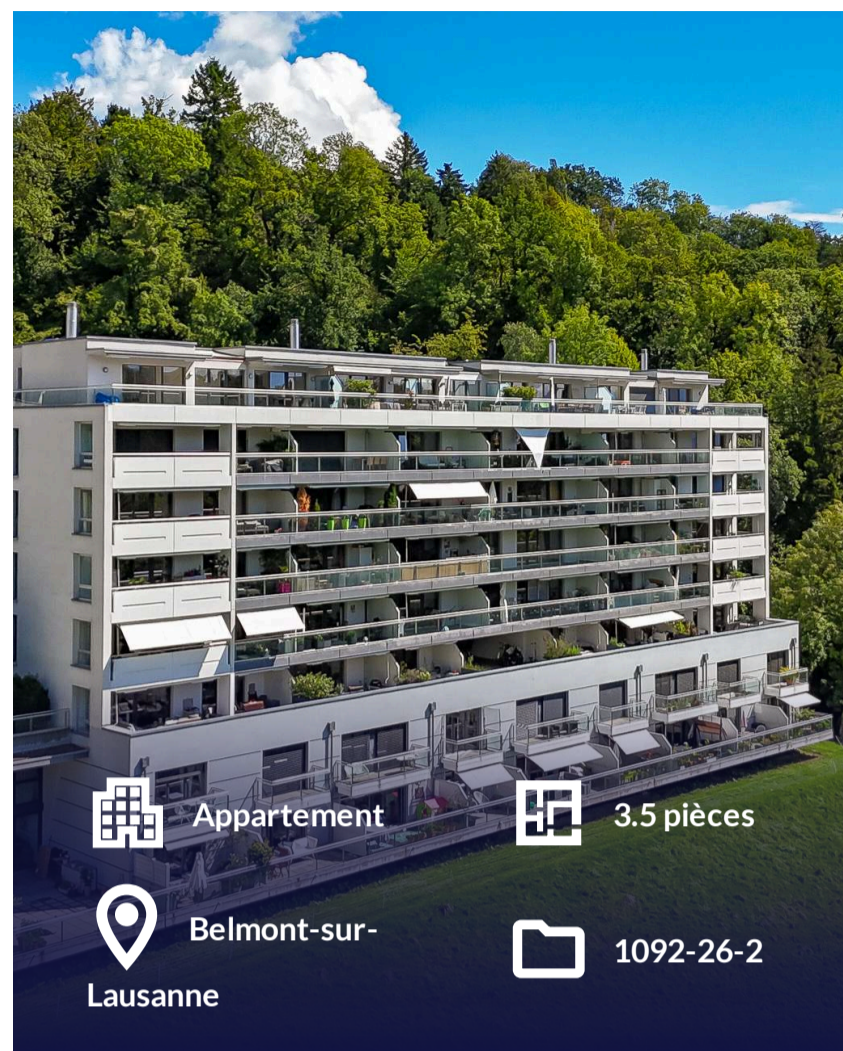
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 776'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 8'622**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



3.5 pièces



Belmont-sur-

Lausanne



1092-26-2

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	5'044	9'700	11'019
Frais d'entretien estimés par Strike	6'790	6'790	6'790
<b>Total</b>	<b>11'834</b>	<b>16'490</b>	<b>17'809</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>986</b>	<b>1'374</b>	<b>1'484</b>

**Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !**

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Miriam Lorenzo**

Conseillère en financement



+41 21 561 35 55



conseil@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch



**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers