

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'095**

Kaufpreis

**CHF 1'690'000**

Eigenkapital

**CHF 422'500<sup>1</sup> + 38'870<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 169'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

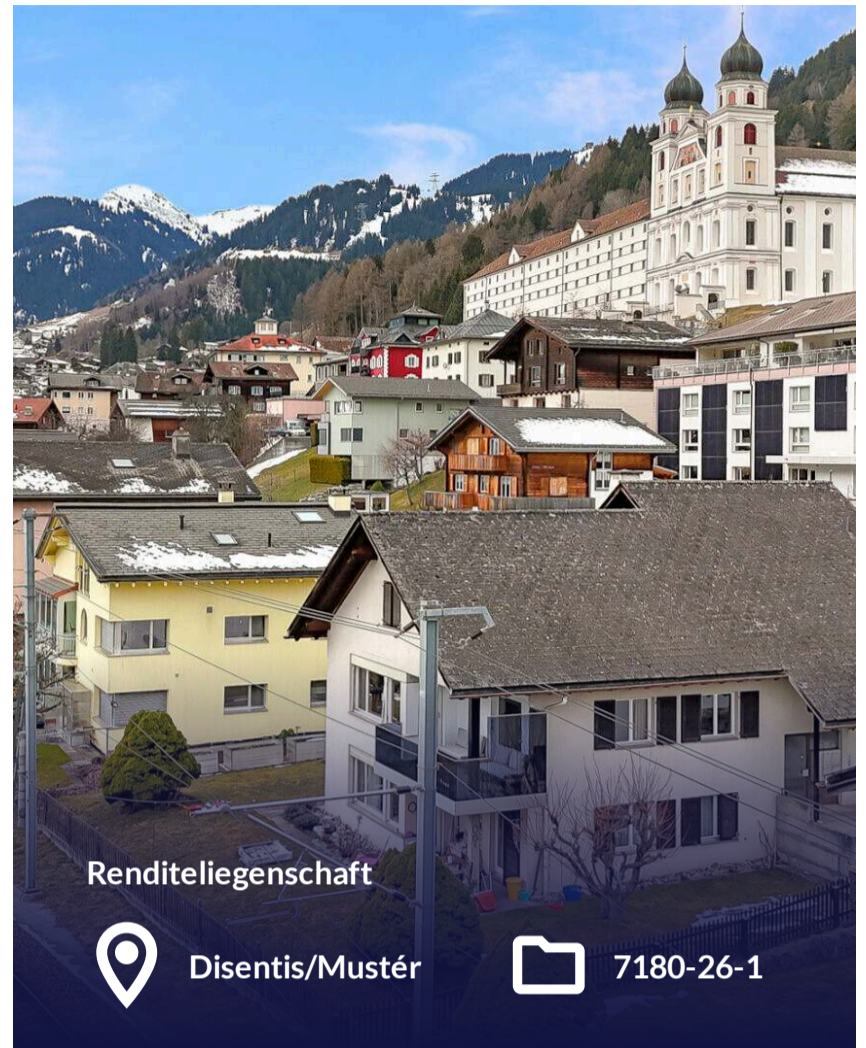
Ihre Hypothek (75% des Kaufpreises)

**CHF 1'267'500**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 9'389**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	8'239	15'844	17'999
Nebenkosten geschätzt durch Strike	16'900	16'900	16'900
<b>Total</b>	<b>25'139</b>	<b>32'744</b>	<b>34'899</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'095</b>	<b>2'729</b>	<b>2'908</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

