

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'475**

Prix d'achat

**CHF 1'190'000**

Fonds propres

**CHF 297'500<sup>1</sup> + 39'270<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 119'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

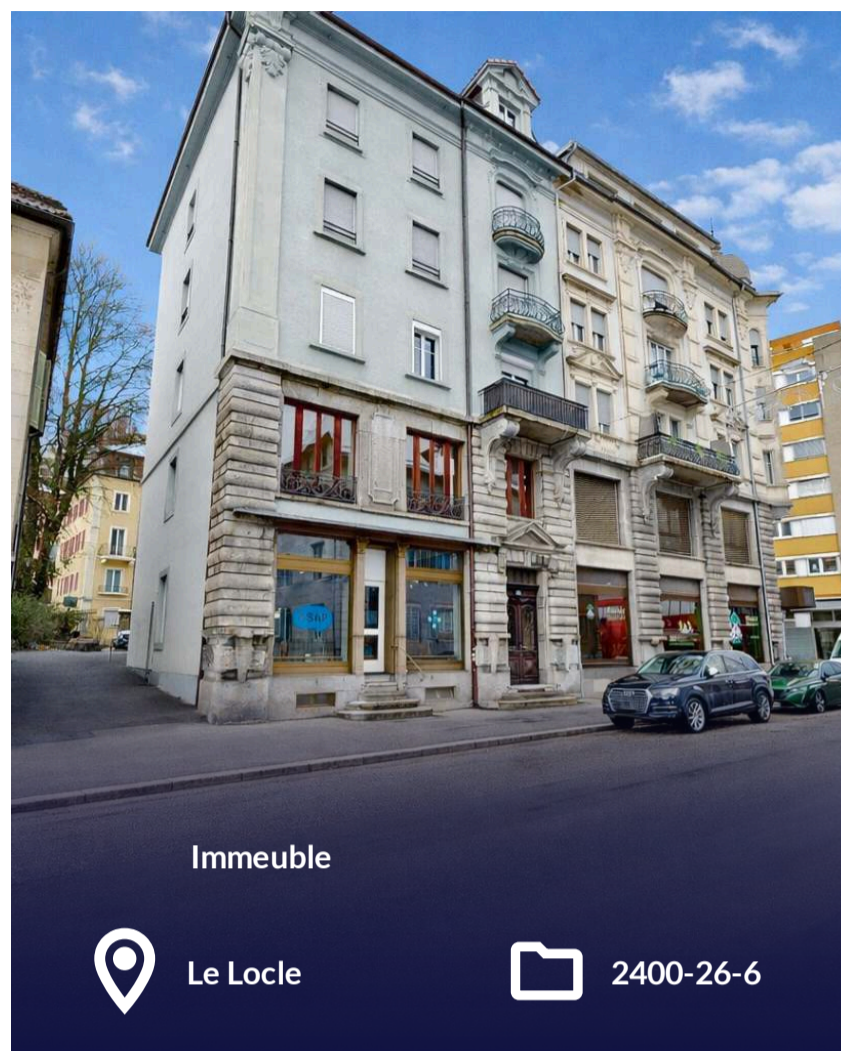
Hypothèque (75% du prix d'achat)

**CHF 892'500**

Amortissement annuel\*

**CHF 6'611**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Immeuble



Le Locle



2400-26-6

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	5'801	11'156	12'674
Frais d'entretien estimés par Strike	11'900	11'900	11'900
<b>Total</b>	<b>17'701</b>	<b>23'056</b>	<b>24'574</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'475</b>	<b>1'921</b>	<b>2'048</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Jules Desportes**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

