

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'423**

Kaufpreis

**CHF 1'400'000**

Eigenkapital

**CHF 280'000<sup>1</sup> + 22'400<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 140'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

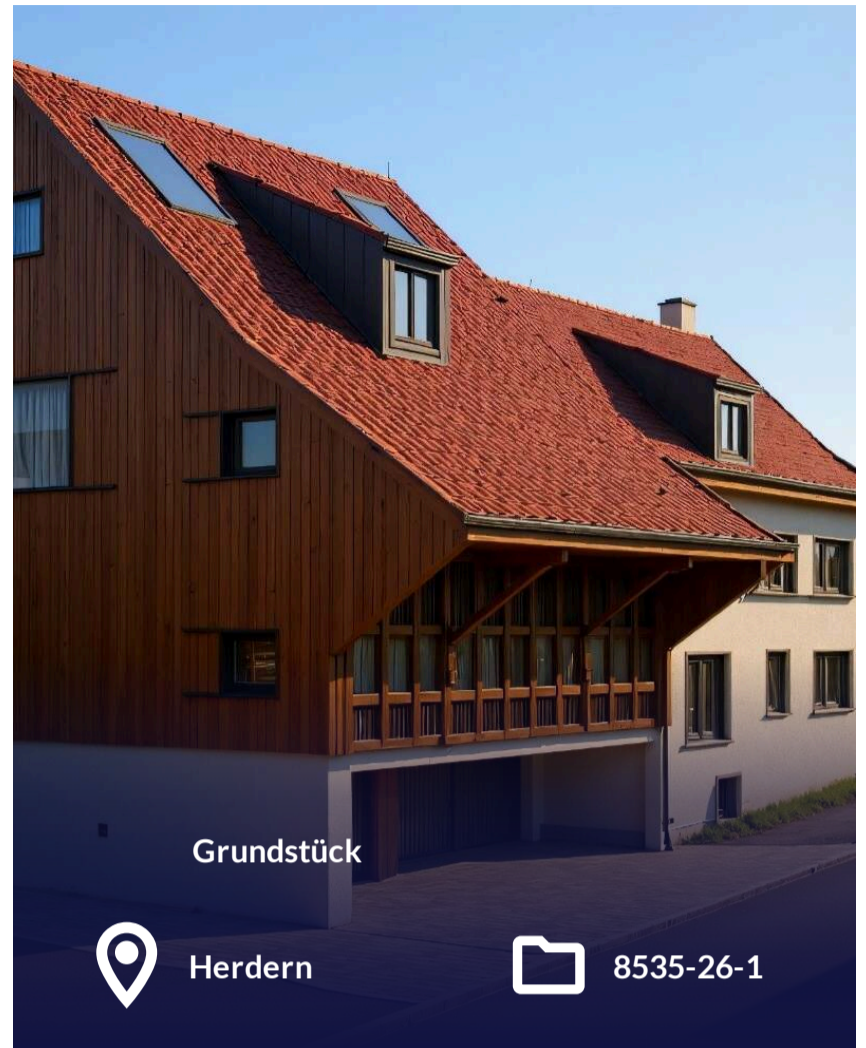
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'120'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 12'444**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	7'280	14'000	15'904
Nebenkosten geschätzt durch Strike	9'800	9'800	9'800
<b>Total</b>	<b>17'080</b>	<b>23'800</b>	<b>25'704</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'423</b>	<b>1'983</b>	<b>2'142</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

