

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'051**

Kaufpreis

**CHF 830'000**

Eigenkapital

**CHF 166'000<sup>1</sup> + 11'620<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 83'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

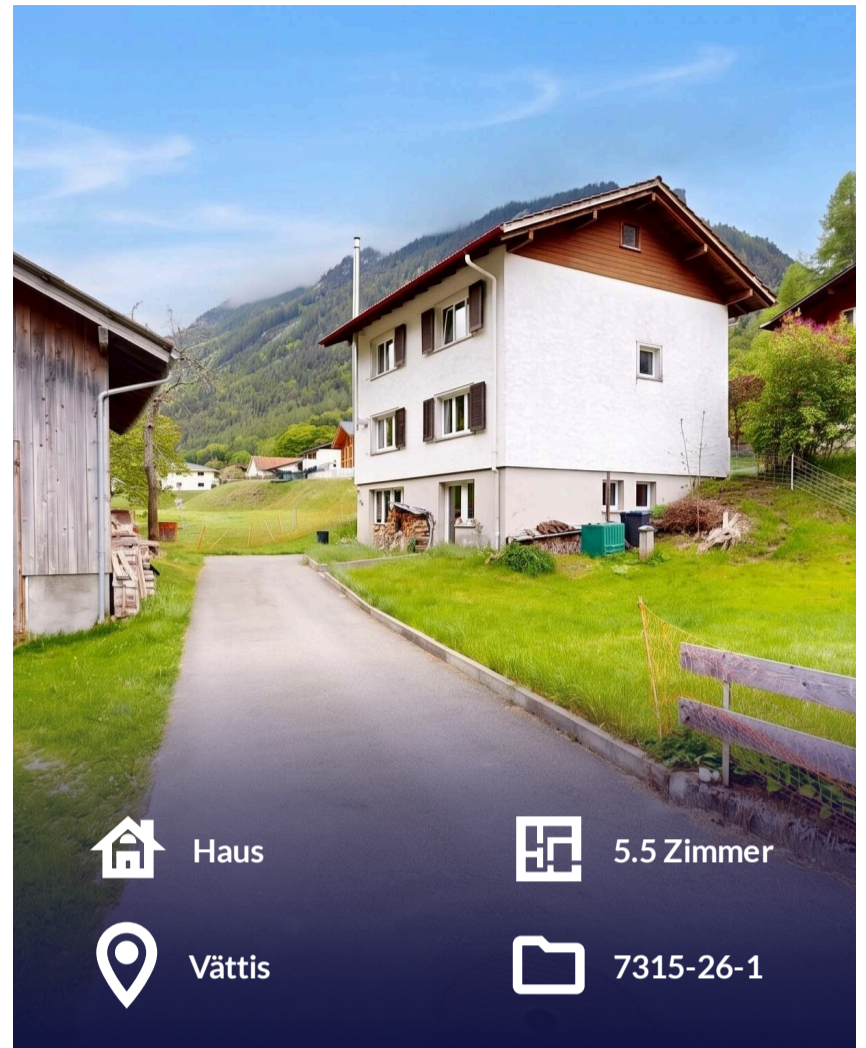
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 664'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 7'378**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Haus



5.5 Zimmer



Vättis



7315-26-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	4'316	8'300	9'429
Nebenkosten geschätzt durch Strike	8'300	8'300	8'300
<b>Total</b>	<b>12'616</b>	<b>16'600</b>	<b>17'729</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'051</b>	<b>1'383</b>	<b>1'477</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

