

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 1'761

Kaufpreis

CHF 1'390'000

Eigenkapital

CHF 278'000¹ + 8'340²

¹ Davon mind. CHF 139'000 ohne Pensionskasse

² Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 1'112'000

Amortisationsbetrag*

CHF 12'356

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



| Finanzierungsbeispiel | Saron | 7 Jahre | 10 Jahre |
|------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Zinssatz | 0.65% | 1.25% | 1.42% |
| Zinskosten | 7'228 | 13'900 | 15'790 |
| Nebenkosten geschätzt durch Strike | 13'900 | 13'900 | 13'900 |
| Total | 21'128 | 27'800 | 29'690 |
| Ihre monatlichen Wohnkosten | 1'761 | 2'317 | 2'474 |

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+ 80 Finanzpartner

+ 1000 Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Daniel Brunner

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

