

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 3'074

Kaufpreis

CHF 2'480'000

Eigenkapital

CHF 620'000¹ + 34'720²

¹ Davon mind. CHF 248'000 ohne Pensionskasse

² Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (75% des Kaufpreises)

CHF 1'860'000

Amortisationsbetrag*

CHF 13'778

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Renditeliegenschaft

 Schwarzenbach SG

 9536-26-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	12'090	23'250	26'412
Nebenkosten geschätzt durch Strike	24'800	24'800	24'800
Total	36'890	48'050	51'212
Ihre monatlichen Wohnkosten	3'074	4'004	4'268

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

- + 80

Finanzpartner
- + 1000

Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Strike Advisory
Deutschschweiz
Finanzierungsberaterin

- 

+41 44 562 44 99
- 

beratung@strike-advisory.ch
- 

strike-advisory.ch

