FINANZIERUNGSSIMULATION

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 3'233

Kaufpreis

CHF 3'180'000

Eigenkapital

CHF 636'000[1] + 44'520[2]

[1] Davon mind. CHF 318'000 ohne Pensionskasse
[2] Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

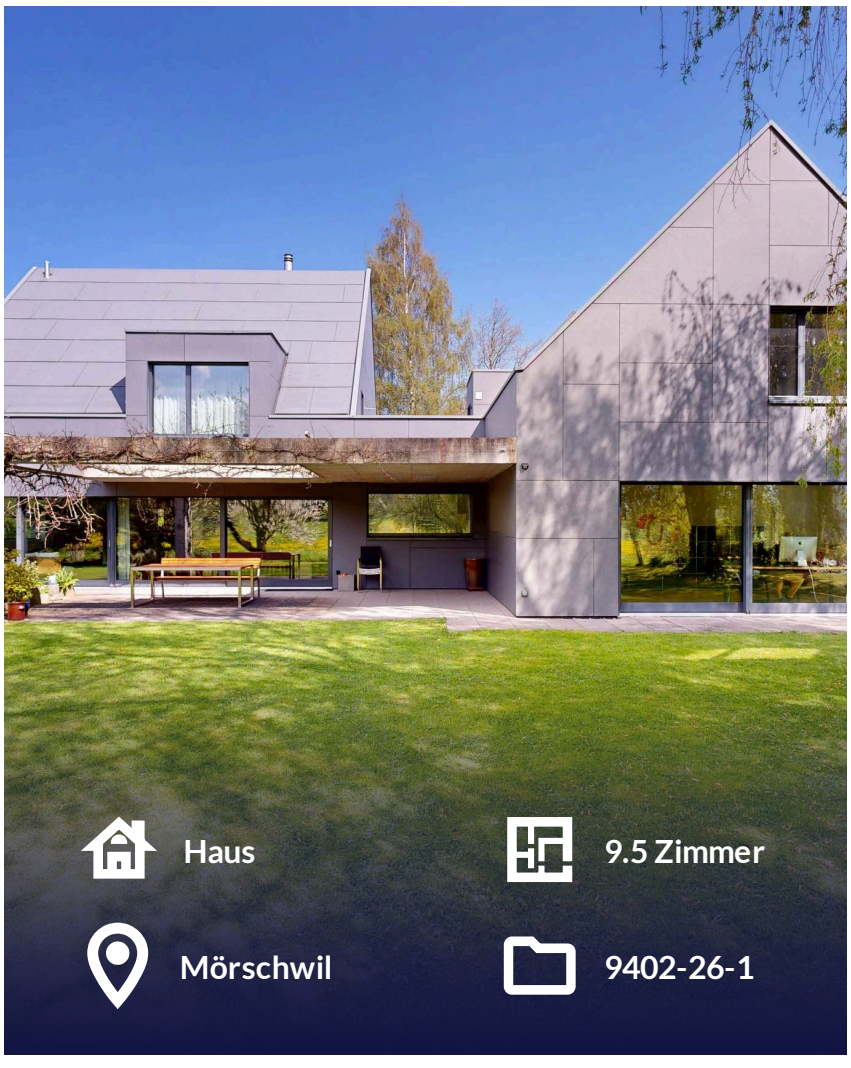
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 2'544'000

Amortisationsbetrag*

CHF 28'267

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	16'536	31'800	36'125
Nebenkosten geschätzt durch Strike	22'260	22'260	22'260
Total	**38'796**	**54'060**	**58'385**
Ihre monatlichen Wohnkosten	**3'233**	**4'505**	**4'865**

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+ 80 **Finanzpartner**

+ 1000 **Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern**

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!

Strike Advisory Deutschschweiz
Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99
beratung@strike-advisory.ch
strike-advisory.ch

Dieses Dokument ist kein Finanzierungsangebot. Die angezeigten Zinssätze sind Richtwerte und hängen von Ihrer persönlichen Situation ab..