

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'711**

Kaufpreis

**CHF 1'380'000**

Eigenkapital

**CHF 345'000<sup>1</sup> + 30'360<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 138'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (75% des Kaufpreises)

**CHF 1'035'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 7'667**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	6'728	12'938	14'697
Nebenkosten geschätzt durch Strike	13'800	13'800	13'800
<b>Total</b>	<b>20'528</b>	<b>26'738</b>	<b>28'497</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'711</b>	<b>2'228</b>	<b>2'375</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

