

Votre futur "loyer" mensuel :

dès **CHF 1'343**

Prix d'achat

**CHF 1'060'000**

Fonds propres

**CHF 212'000<sup>1</sup> + 34'980<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 106'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 848'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 9'422**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



| Projections des futures annuités     | Saron  | 7 ans  | 10 ans |
|--------------------------------------|--------|--------|--------|
| Taux                                 | 0.65%  | 1.25%  | 1.42%  |
| Intérêts hypothécaires               | 5'512  | 10'600 | 12'042 |
| Frais d'entretien estimés par Strike | 10'600 | 10'600 | 10'600 |
| Total                                | 16'112 | 21'200 | 22'642 |
| Votre futur "loyer"/mois             | 1'343  | 1'767  | 1'887  |

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

- + 80

partenaires financiers
- + 1000

dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Thibault Bochatay**  
Conseiller en financement

-  +41 21 561 35 55
-  conseil@strike-advisory.ch
-  strike-advisory.ch

