

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'448**

Kaufpreis

**CHF 1'370'000**

Eigenkapital

**CHF 274'000<sup>1</sup> + 30'140<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 137'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

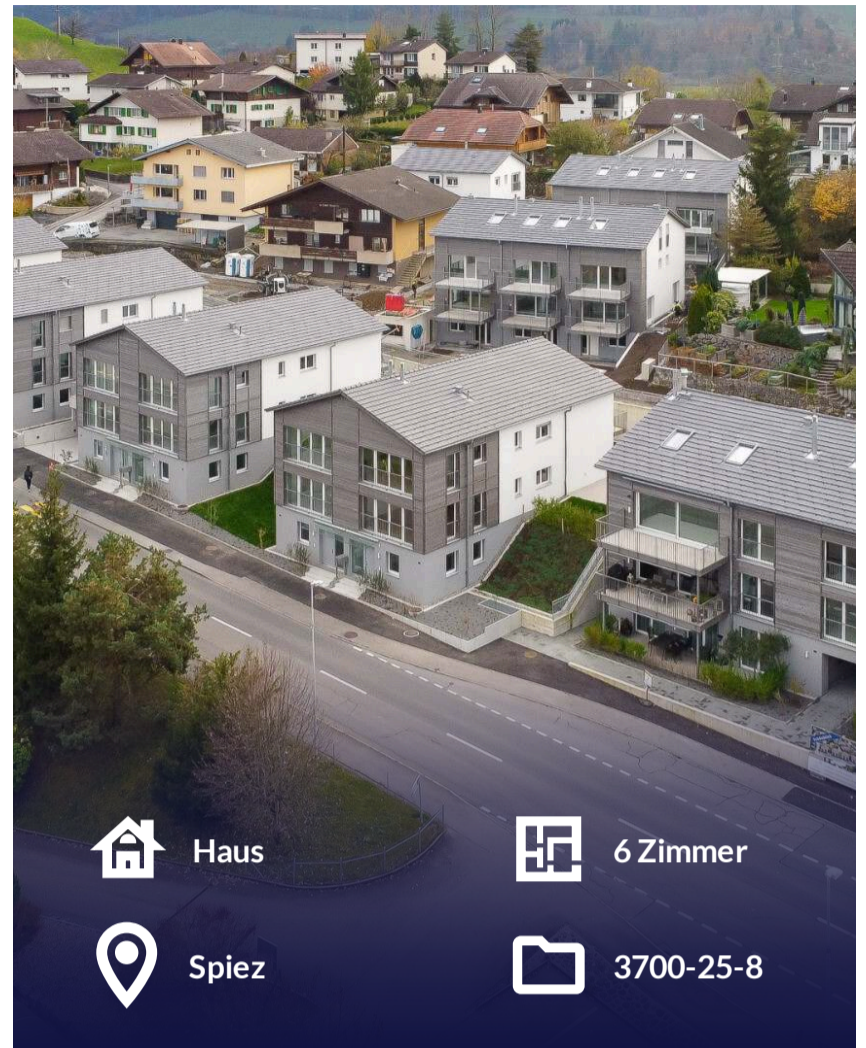
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'096'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 12'178**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.96%	1.55%	1.93%
Zinskosten	10'522	16'988	21'153
Nebenkosten geschätzt durch Strike	6'850	6'850	6'850
<b>Total</b>	<b>17'372</b>	<b>23'838</b>	<b>28'003</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'448</b>	<b>1'987</b>	<b>2'334</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

[beratung@strike-advisory.ch](mailto:beratung@strike-advisory.ch)

[strike-advisory.ch](http://strike-advisory.ch)

