

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 621**

Kaufpreis

**CHF 490'000**

Eigenkapital

**CHF 98'000<sup>1</sup> + 14'210<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 49'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

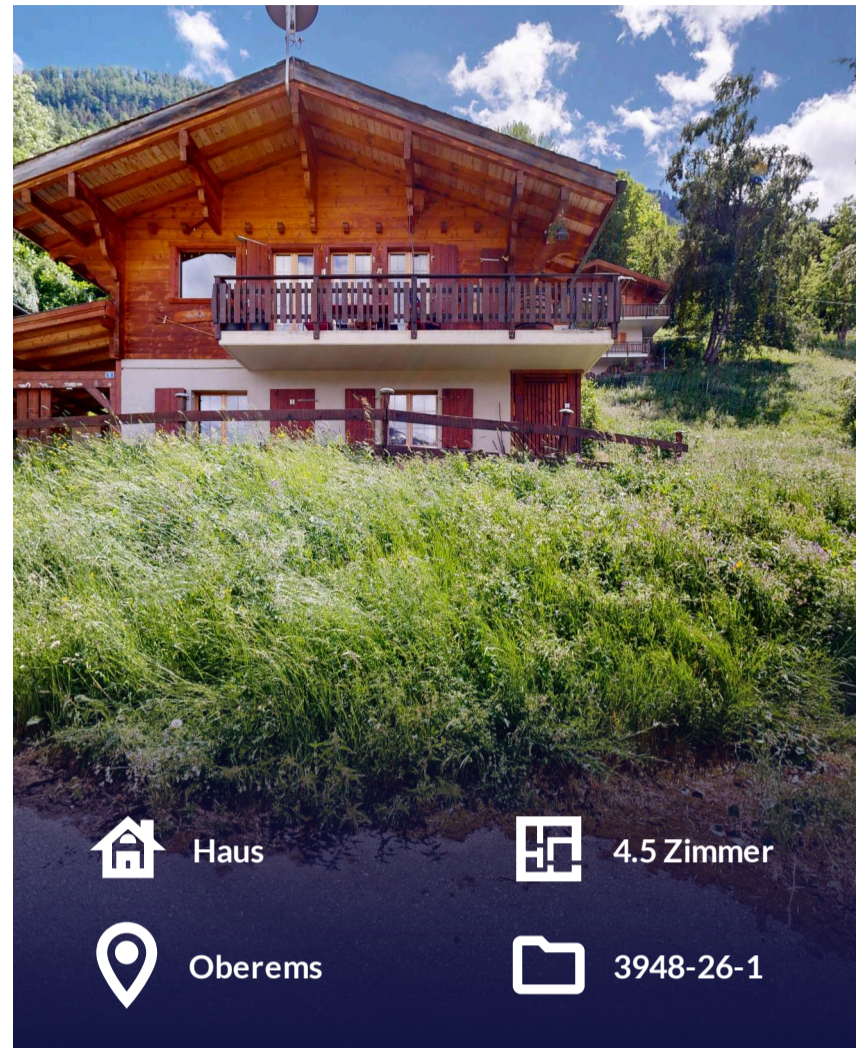
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 392'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 4'356**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	2'548	4'900	5'566
Nebenkosten geschätzt durch Strike	4'900	4'900	4'900
<b>Total</b>	<b>7'448</b>	<b>9'800</b>	<b>10'466</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>621</b>	<b>817</b>	<b>872</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

