

Votre futur "loyer" mensuel :

dès **CHF 1'013**

Prix d'achat

**CHF 800'000**

Fonds propres

**CHF 160'000<sup>1</sup> + 26'400<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 80'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

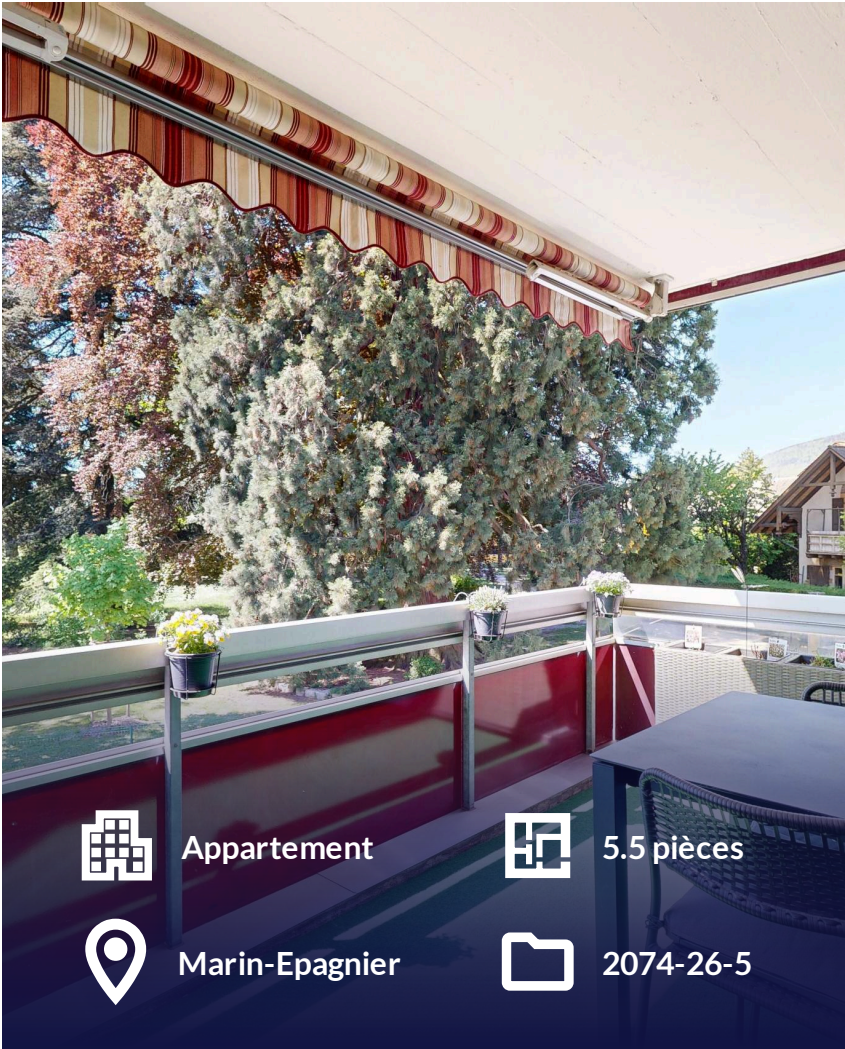
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 640'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 7'111**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



 **Appartement**

 **5.5 pièces**

 **Marin-Epagnier**

 **2074-26-5**

| Projections des futures annuités     | Saron  | 7 ans  | 10 ans |
|--------------------------------------|--------|--------|--------|
| Taux                                 | 0.65%  | 1.25%  | 1.42%  |
| Intérêts hypothécaires               | 4'160  | 8'000  | 9'088  |
| Frais d'entretien estimés par Strike | 8'000  | 8'000  | 8'000  |
| Total                                | 12'160 | 16'000 | 17'088 |
| Votre futur "loyer"/mois             | 1'013  | 1'333  | 1'424  |

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

- + 80

partenaires financiers
- + 1000

dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Simon Revol**

Conseiller en financement

 +41 21 561 35 55

 conseil@strike-advisory.ch

 strike-advisory.ch

