

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 3'168**

Prix d'achat

**CHF 2'590'000**

Fonds propres

**CHF 518'000<sup>1</sup> + 116'550<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 259'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 2'072'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 23'022**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.96%	1.55%	1.93%
Intérêts hypothécaires	19'891	32'116	39'990
Frais d'entretien estimés par Strike	18'130	18'130	18'130
<b>Total</b>	<b>38'021</b>	<b>50'246</b>	<b>58'120</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>3'168</b>	<b>4'187</b>	<b>4'843</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Thibault Bochatay**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

