

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 804**

Kaufpreis

**CHF 635'000**

Eigenkapital

**CHF 127'000<sup>1</sup> + 13'970<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 63'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 508'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 5'644**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	3'302	6'350	7'214
Nebenkosten geschätzt durch Strike	6'350	6'350	6'350
<b>Total</b>	<b>9'652</b>	<b>12'700</b>	<b>13'564</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>804</b>	<b>1'058</b>	<b>1'130</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

