

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'108**

Prix d'achat

**CHF 875'000**

Fonds propres

**CHF 175'000<sup>1</sup> + 39'375<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 87'500 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 700'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 7'778**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



4.5 pièces



Gland



1196-26-14

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	4'550	8'750	9'940
Frais d'entretien estimés par Strike	8'750	8'750	8'750
<b>Total</b>	<b>13'300</b>	<b>17'500</b>	<b>18'690</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'108</b>	<b>1'458</b>	<b>1'558</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Estelle Schabo**

Conseillère en financement

+41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

