

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'602**

Kaufpreis

**CHF 1'265'000**

Eigenkapital

**CHF 253'000<sup>1</sup> + 41'745<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 126'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

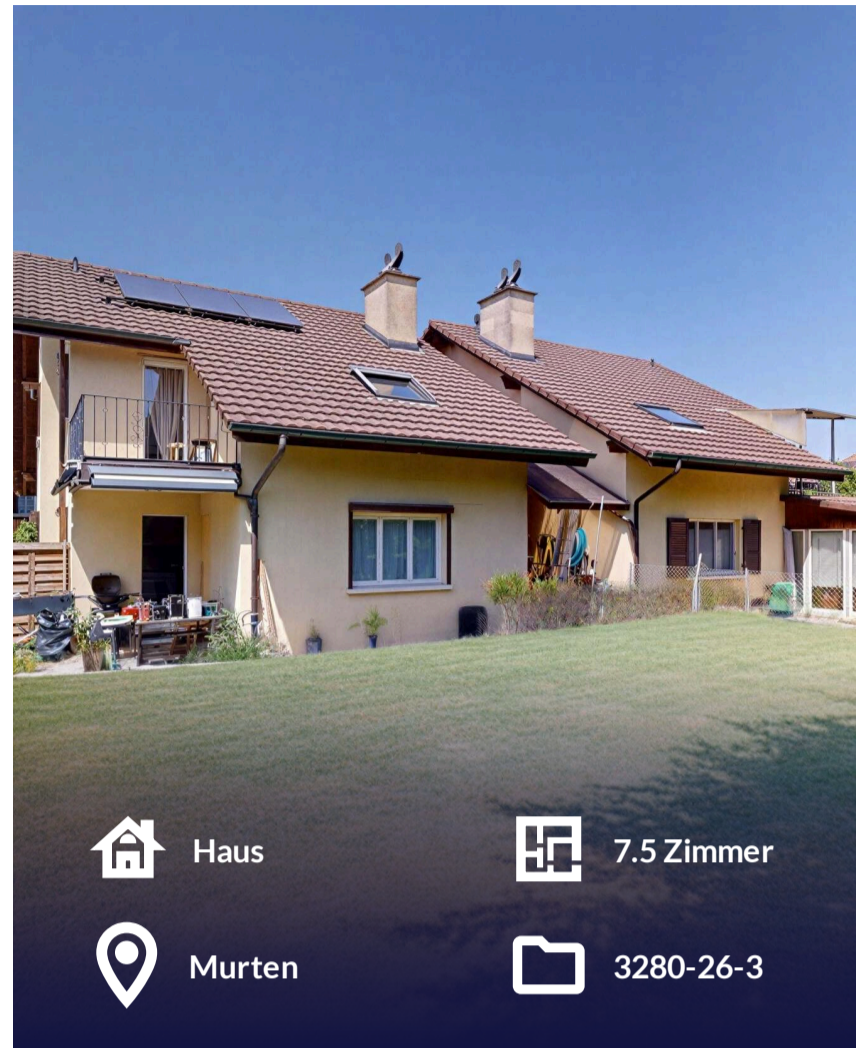
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'012'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 11'244**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	6'578	12'650	14'370
Nebenkosten geschätzt durch Strike	12'650	12'650	12'650
<b>Total</b>	<b>19'228</b>	<b>25'300</b>	<b>27'020</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'602</b>	<b>2'108</b>	<b>2'252</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Jules Desportes**  
Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

