

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'723**

Kaufpreis

**CHF 2'150'000**

Eigenkapital

**CHF 430'000<sup>1</sup> + 0<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 215'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

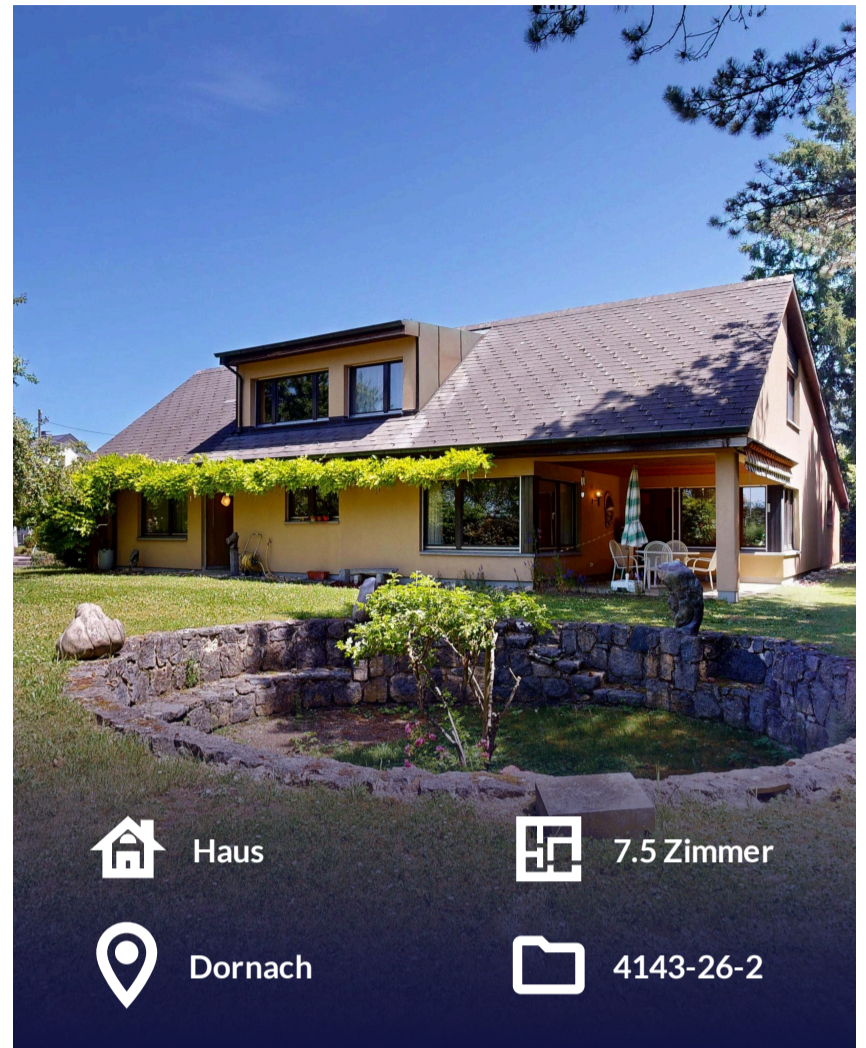
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'720'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 19'111**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Haus



7.5 Zimmer



Dornach



4143-26-2

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	11'180	21'500	24'424
Nebenkosten geschätzt durch Strike	21'500	21'500	21'500
<b>Total</b>	<b>32'680</b>	<b>43'000</b>	<b>45'924</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'723</b>	<b>3'583</b>	<b>3'827</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Daniel Brunner**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

