

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'142**

Prix d'achat

**CHF 775'000**

Fonds propres

**CHF 155'000<sup>1</sup> + 25'575<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 77'500 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 620'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 6'889**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Maison

5.5 pièces

Le Mouret

1724-25-6

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.96%	1.55%	1.93%
Intérêts hypothécaires	5'952	9'610	11'966
Frais d'entretien estimés par Strike	7'750	7'750	7'750
<b>Total</b>	<b>13'702</b>	<b>17'360</b>	<b>19'716</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'142</b>	<b>1'447</b>	<b>1'643</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Diasivi Yalala**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

