

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 946**

Prix d'achat

**CHF 895'000**

Fonds propres

**CHF 179'000<sup>1</sup> + 25'955<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 89'500 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 716'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 7'956**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



4.5 pièces



Saillon



1913-25-8

| Projections des futures annuités     | Saron         | 7 ans         | 10 ans        |
|--------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Taux                                 | 0.96%         | 1.55%         | 1.93%         |
| Intérêts hypothécaires               | 6'874         | 11'098        | 13'819        |
| Frais d'entretien estimés par Strike | 4'475         | 4'475         | 4'475         |
| <b>Total</b>                         | <b>11'349</b> | <b>15'573</b> | <b>18'294</b> |
| <b>Votre futur "loyer"/mois</b>      | <b>946</b>    | <b>1'298</b>  | <b>1'525</b>  |

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Florent Buser**

Conseiller en financement



+41 21 561 35 55



conseil@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

