

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 2'446**

Prix d'achat

**CHF 1'660'000**

Fonds propres

**CHF 332'000<sup>1</sup> + 66'400<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 166'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

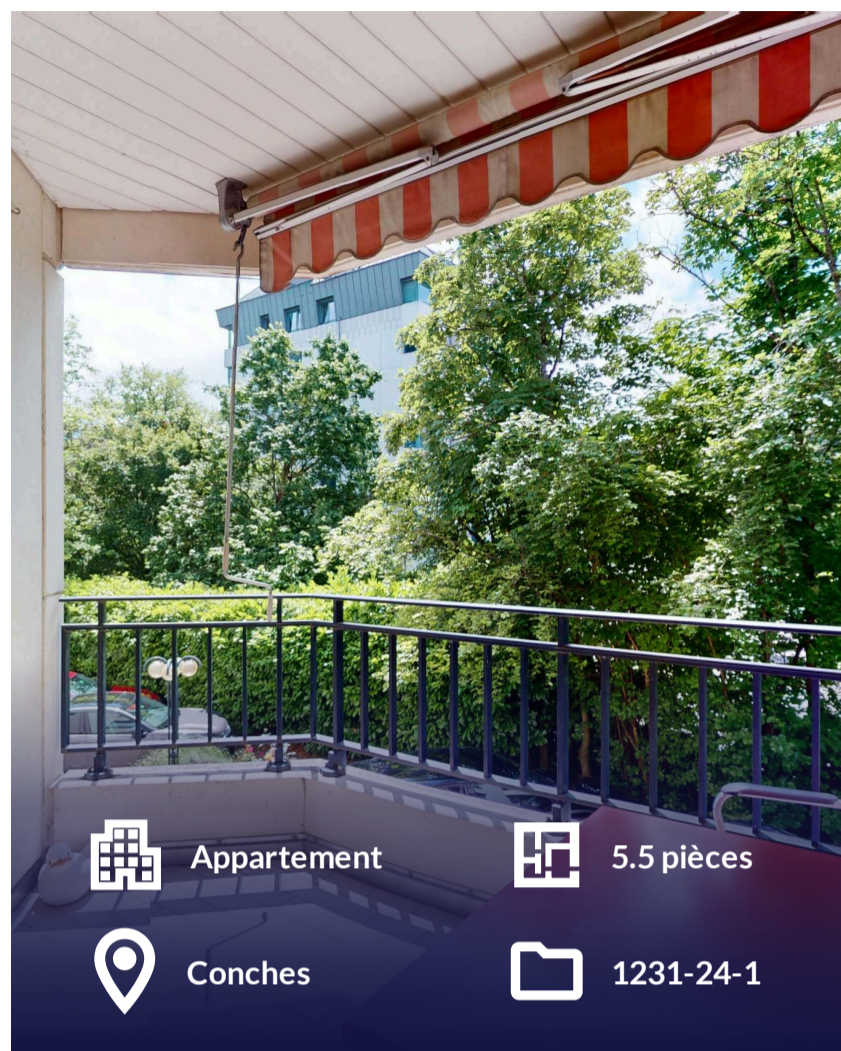
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'328'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 14'756**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



5.5 pièces



Conches



1231-24-1

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.96%	1.55%	1.93%
Intérêts hypothécaires	12'749	20'584	25'630
Frais d'entretien estimés par Strike	16'600	16'600	16'600
<b>Total</b>	<b>29'349</b>	<b>37'184</b>	<b>42'230</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>2'446</b>	<b>3'099</b>	<b>3'519</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Estelle Schabo**

Conseillère en financement

+41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

