

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'897**

Kaufpreis

**CHF 1'530'000**

Eigenkapital

**CHF 382'500<sup>1</sup> + 33'660<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 153'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (75% des Kaufpreises)

**CHF 1'147'500**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 8'500**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	7'459	14'344	16'295
Nebenkosten geschätzt durch Strike	15'300	15'300	15'300
<b>Total</b>	<b>22'759</b>	<b>29'644</b>	<b>31'595</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'897</b>	<b>2'470</b>	<b>2'633</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

