

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 1'922

Kaufpreis

CHF 1'890'000

Eigenkapital

CHF 378'000<sup>1</sup> + 26'082<sup>2</sup>

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 189'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 1'512'000

Amortisationsbetrag\*

CHF 16'800

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



| Finanzierungsbeispiel              | Saron  | 7 Jahre | 10 Jahre |
|------------------------------------|--------|---------|----------|
| Zinssatz                           | 0.65%  | 1.25%   | 1.42%    |
| Zinskosten                         | 9'828  | 18'900  | 21'470   |
| Nebenkosten geschätzt durch Strike | 13'230 | 13'230  | 13'230   |
| Total                              | 23'058 | 32'130  | 34'700   |
| Ihre monatlichen Wohnkosten        | 1'922  | 2'678   | 2'892    |

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

- + 80

Finanzpartner
- + 1000

Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Endrit Alushi  
Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

