

Votre futur "loyer" mensuel :

dès **CHF 1'595**

Prix d'achat

CHF 1'569'000

Fonds propres

CHF 313'800¹ + 62'760²

¹ dont au minimum CHF 156'900 hors LPP

² frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

CHF 1'255'200

Amortissement annuel*

CHF 13'947

* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.

MAISON OUVERTE

pour le printemps 2028

Appartement

Thônex

4 pièces

1226-25-12

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	8'159	15'690	17'824
Frais d'entretien estimés par Strike	10'983	10'983	10'983
Total	19'142	26'673	28'807
Votre futur "loyer"/mois	1'595	2'223	2'401

Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

- + 80

partenaires financiers
- + 1000

dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !

Simon Revol

Conseiller en financement

- +41 21 561 35 55
- conseil@strike-advisory.ch
- strike-advisory.ch

