

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'647**

Kaufpreis

**CHF 1'620'000**

Eigenkapital

**CHF 324'000<sup>1</sup> + 2'430<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 162'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

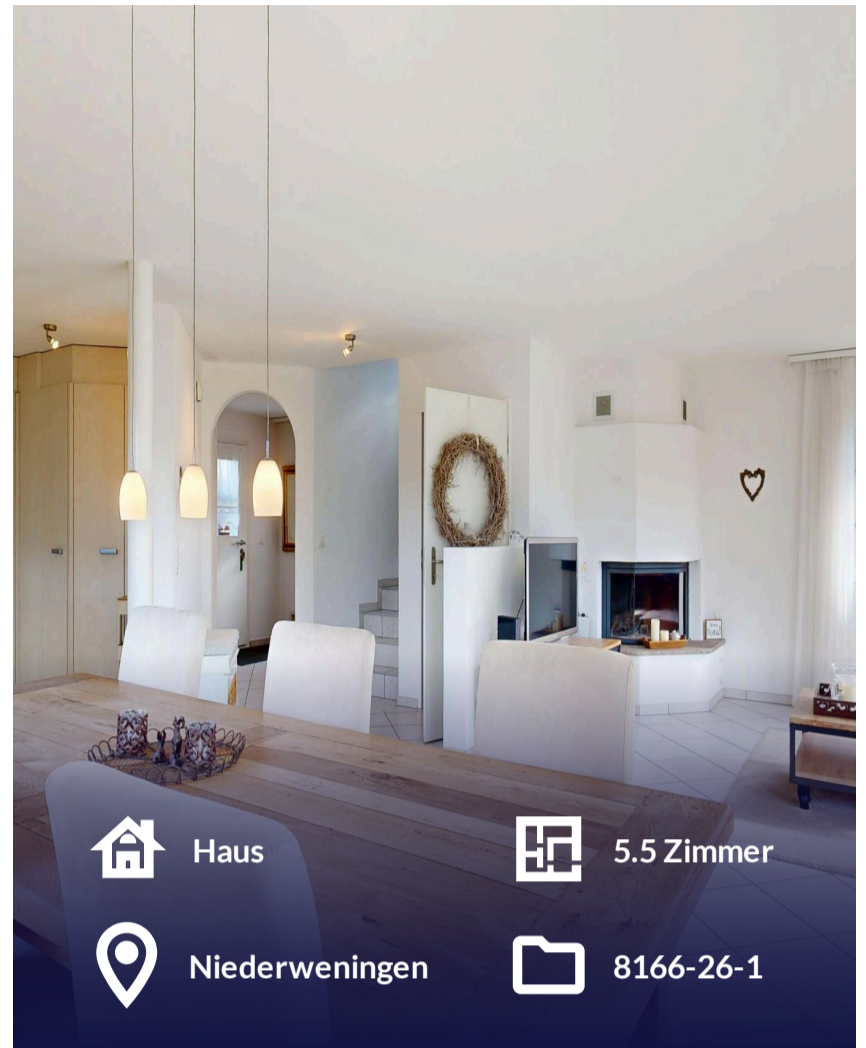
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'296'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 14'400**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	8'424	16'200	18'403
Nebenkosten geschätzt durch Strike	11'340	11'340	11'340
<b>Total</b>	<b>19'764</b>	<b>27'540</b>	<b>29'743</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'647</b>	<b>2'295</b>	<b>2'479</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

