

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'894**

Kaufpreis

**CHF 1'495'000**

Eigenkapital

**CHF 299'000<sup>1</sup> + 2'243<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 149'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

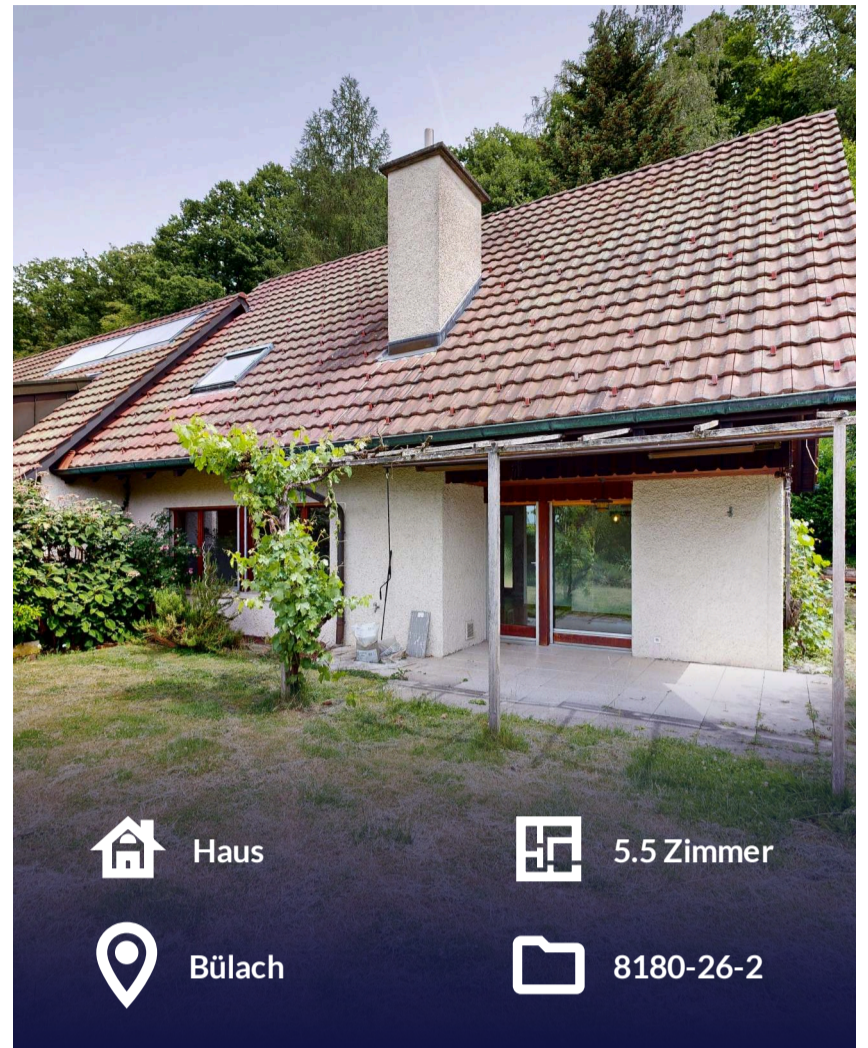
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'196'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 13'289**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Haus



5.5 Zimmer



Bülach



8180-26-2

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	7'774	14'950	16'983
Nebenkosten geschätzt durch Strike	14'950	14'950	14'950
<b>Total</b>	<b>22'724</b>	<b>29'900</b>	<b>31'933</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'894</b>	<b>2'492</b>	<b>2'661</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

