FINANZIERUNGSSIMULATION

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 6'629

Kaufpreis

CHF 6'520'000

Eigenkapital

CHF 1'304'000[1] + 22'820[2]

[1] Davon mind. CHF 652'000 ohne Pensionskasse
[2] Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 5'216'000

Amortisationsbetrag*

CHF 57'956

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	33'904	65'200	74'067
Nebenkosten geschätzt durch Strike	45'640	45'640	45'640
Total	**79'544**	**110'840**	**119'707**
Ihre monatlichen Wohnkosten	***6'629***	***9'237***	***9'976***

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+ 80 **Finanzpartner**

+ 1000 **Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern**

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!

Strike Advisory Deutschschweiz
Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99
beratung@strike-advisory.ch
strike-advisory.ch

Dieses Dokument ist kein Finanzierungsangebot. Die angezeigten Zinssätze sind Richtwerte und hängen von Ihrer persönlichen Situation ab..