

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 468**

Prix d'achat

**CHF 395'000**

Fonds propres

**CHF 138'250<sup>1</sup> + 11'455<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 39'500 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

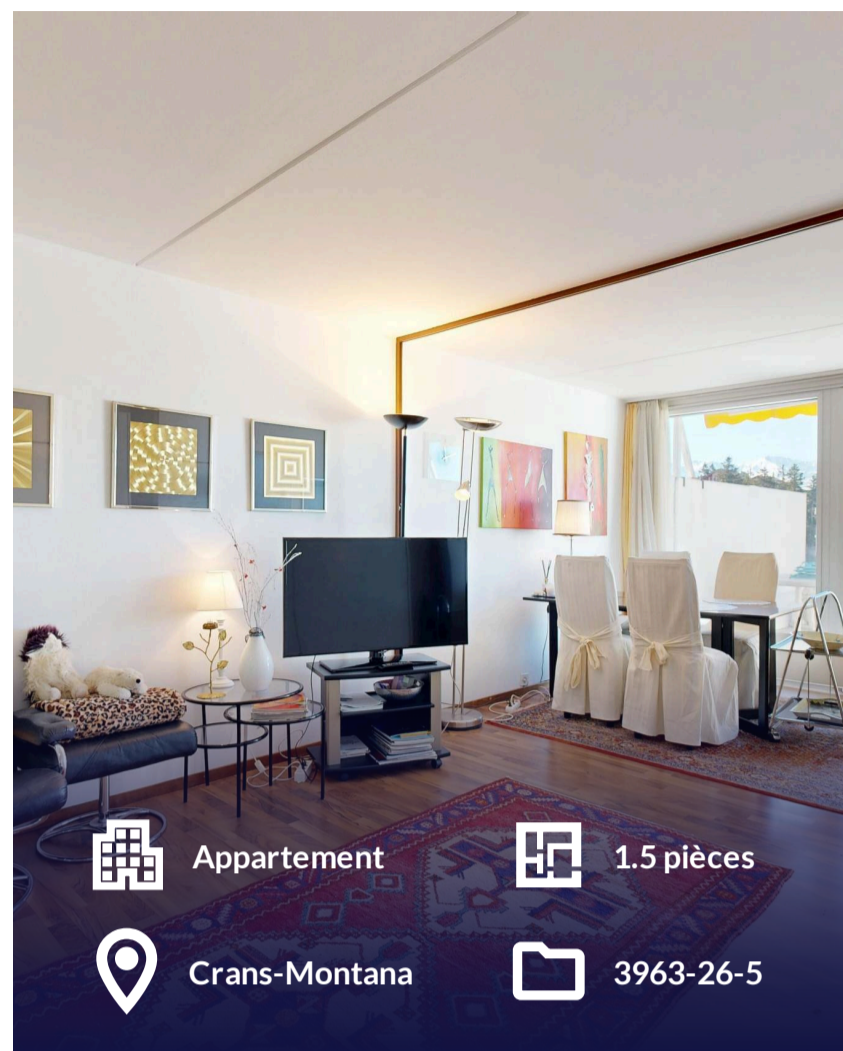
Hypothèque (65% du prix d'achat)

**CHF 256'750**

Amortissement annuel\*

**CHF 0**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



1.5 pièces



Crans-Montana



3963-26-5

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	1'669	3'209	3'646
Frais d'entretien estimés par Strike	3'950	3'950	3'950
<b>Total</b>	<b>5'619</b>	<b>7'159</b>	<b>7'596</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>468</b>	<b>597</b>	<b>633</b>

**Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !**

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Michel Nicod**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch



**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers