

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'571**

Kaufpreis

**CHF 1'545'000**

Eigenkapital

**CHF 309'000<sup>1</sup> + 0<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 154'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

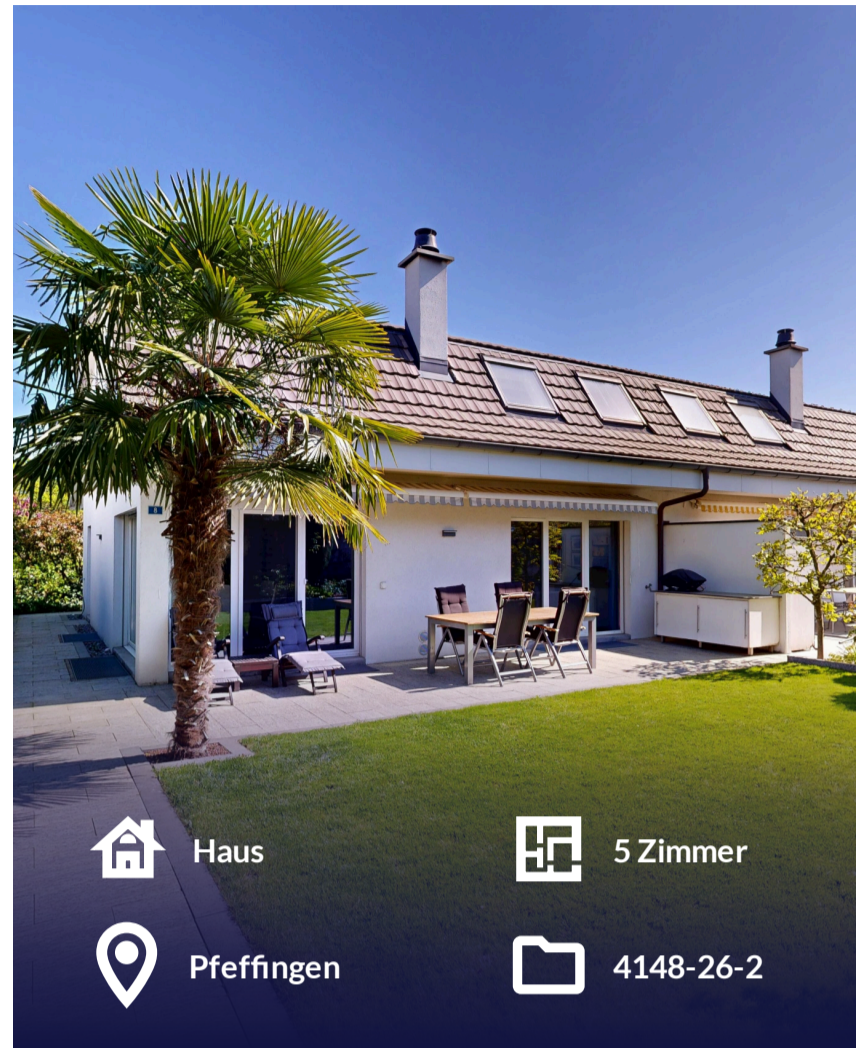
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'236'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 13'733**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	8'034	15'450	17'551
Nebenkosten geschätzt durch Strike	10'815	10'815	10'815
<b>Total</b>	<b>18'849</b>	<b>26'265</b>	<b>28'366</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'571</b>	<b>2'189</b>	<b>2'364</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

