

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'490**

Kaufpreis

**CHF 1'690'000**

Eigenkapital

**CHF 338'000<sup>1</sup> + 2'535<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 169'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'352'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 15'022**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.96%	1.55%	1.93%
Zinskosten	12'979	20'956	26'094
Nebenkosten geschätzt durch Strike	16'900	16'900	16'900
<b>Total</b>	<b>29'879</b>	<b>37'856</b>	<b>42'994</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'490</b>	<b>3'155</b>	<b>3'583</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

