

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'007**

Kaufpreis

**CHF 795'000**

Eigenkapital

**CHF 159'000<sup>1</sup> + 4'770<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 79'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

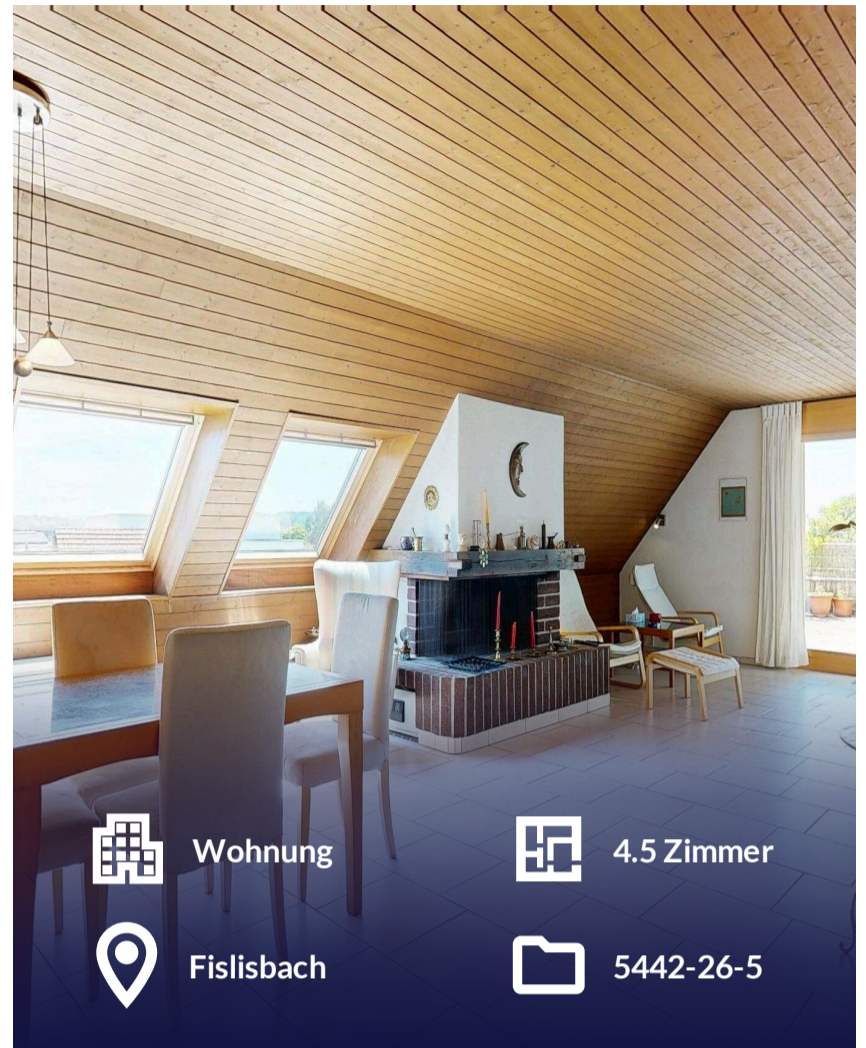
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 636'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 7'067**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung



4.5 Zimmer



Fislisbach



5442-26-5

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	4'134	7'950	9'031
Nebenkosten geschätzt durch Strike	7'950	7'950	7'950
<b>Total</b>	<b>12'084</b>	<b>15'900</b>	<b>16'981</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'007</b>	<b>1'325</b>	<b>1'415</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Endrit Alushi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

