

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 3'670**

Prix d'achat

**CHF 3'000'000**

Fonds propres

**CHF 600'000<sup>1</sup> + 135'000<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 300'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 2'400'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 26'667**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.96%	1.55%	1.93%
Intérêts hypothécaires	23'040	37'200	46'320
Frais d'entretien estimés par Strike	21'000	21'000	21'000
<b>Total</b>	<b>44'040</b>	<b>58'200</b>	<b>67'320</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>3'670</b>	<b>4'850</b>	<b>5'610</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Yonas Von Gunten**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

