

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'322**

Kaufpreis

**CHF 1'300'000**

Eigenkapital

**CHF 260'000<sup>1</sup> + 7'800<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 130'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

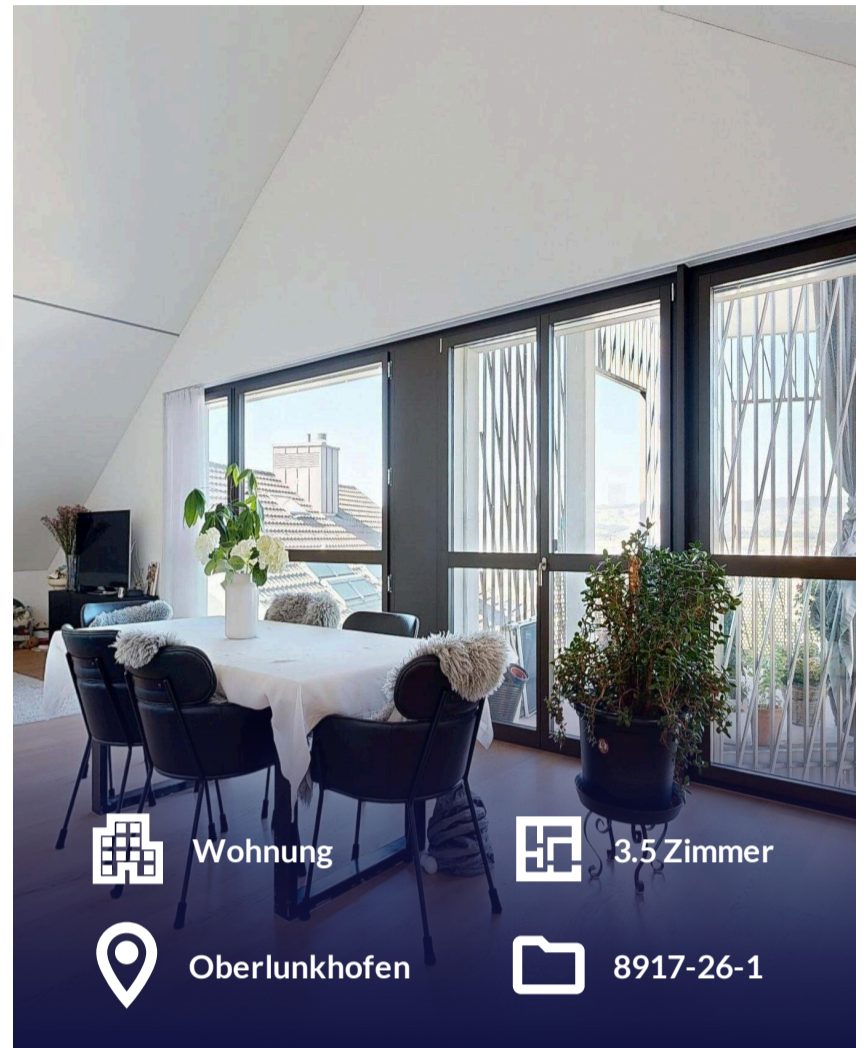
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'040'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 11'556**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung



3.5 Zimmer



Oberlunkhofen



8917-26-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	6'760	13'000	14'768
Nebenkosten geschätzt durch Strike	9'100	9'100	9'100
<b>Total</b>	<b>15'860</b>	<b>22'100</b>	<b>23'868</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'322</b>	<b>1'842</b>	<b>1'989</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Strike Advisory  
Deutschschweiz

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

