

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 2'457

Kaufpreis

CHF 2'890'000

Eigenkapital

CHF 578'000¹ + 130'050²

¹ Davon mind. CHF 289'000 ohne Pensionskasse

² Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 2'312'000

Amortisationsbetrag*

CHF 25'689

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung

La Croix (Lutry)

5.5 Zimmer

1090-26-2

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	15'028	28'900	32'830
Nebenkosten geschätzt durch Strike	14'450	14'450	14'450
Total	29'478	43'350	47'280
Ihre monatlichen Wohnkosten	2'457	3'613	3'940

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

- + 80

Finanzpartner
- + 1000

Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Claudia Loureiro
Finanzierungsberaterin

- +41 44 562 44 99
- beratung@strike-advisory.ch
- strike-advisory.ch

