

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 2'219

Kaufpreis

CHF 1'790'000

Eigenkapital

CHF 447'500¹ + 10'740²

¹ Davon mind. CHF 179'000 ohne Pensionskasse

² Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (75% des Kaufpreises)

CHF 1'342'500

Amortisationsbetrag*

CHF 9'944

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Renditeliegenschaft



Obermumpf



4324-25-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	8'726	16'781	19'064
Nebenkosten geschätzt durch Strike	17'900	17'900	17'900
Total	26'626	34'681	36'964
Ihre monatlichen Wohnkosten	2'219	2'890	3'080

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+ 80 Finanzpartner

+ 1000 Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Strike Advisory
Deutschschweiz

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

