

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 2'090

Kaufpreis

CHF 1'650'000

Eigenkapital

CHF 330'000¹ + 10'725²

¹ Davon mind. CHF 165'000 ohne Pensionskasse

² Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 1'320'000

Amortisationsbetrag*

CHF 14'667

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



| Finanzierungsbeispiel | Saron | 7 Jahre | 10 Jahre |
|------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Zinssatz | 0.65% | 1.25% | 1.42% |
| Zinskosten | 8'580 | 16'500 | 18'744 |
| Nebenkosten geschätzt durch Strike | 16'500 | 16'500 | 16'500 |
| Total | 25'080 | 33'000 | 35'244 |
| Ihre monatlichen Wohnkosten | 2'090 | 2'750 | 2'937 |

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+ 80 Finanzpartner

+ 1000 Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Endrit Alushi

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

