

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 2'023**

Prix d'achat

**CHF 1'990'000**

Fonds propres

**CHF 398'000<sup>1</sup> + 79'600<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 199'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'592'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 17'689**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.

**Portes Ouvertes**  
le vendredi 3 juillet  
de 12h à 16h

**INSCRIPTION:**  
natasha.valko@neho.ch / 021 588 1973

Appartement 5.5 pièces  
 Thônex 1226-26-1

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	10'348	19'900	22'606
Frais d'entretien estimés par Strike	13'930	13'930	13'930
<b>Total</b>	<b>24'278</b>	<b>33'830</b>	<b>36'536</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>2'023</b>	<b>2'819</b>	<b>3'045</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Estelle Schabo**

Conseillère en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

