

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 837**

Kaufpreis

**CHF 895'000**

Eigenkapital

**CHF 313'250<sup>1</sup> + 20'585<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 89'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

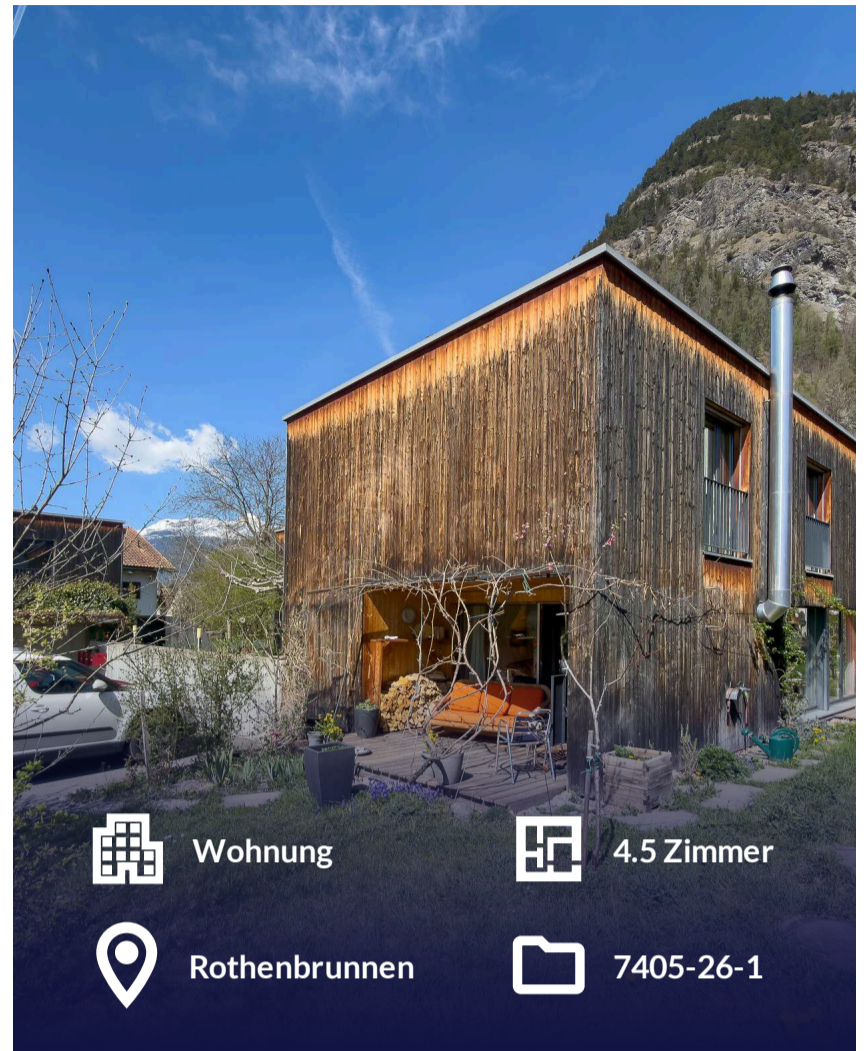
Ihre Hypothek (65% des Kaufpreises)

**CHF 581'750**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 0**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



| Finanzierungsbeispiel              | Saron         | 7 Jahre       | 10 Jahre      |
|------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Zinssatz                           | 0.65%         | 1.25%         | 1.42%         |
| Zinskosten                         | 3'781         | 7'272         | 8'261         |
| Nebenkosten geschätzt durch Strike | 6'265         | 6'265         | 6'265         |
| <b>Total</b>                       | <b>10'046</b> | <b>13'537</b> | <b>14'526</b> |
| <b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b> | <b>837</b>    | <b>1'128</b>  | <b>1'211</b>  |

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Daniel Brunner**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

