

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'367**

Kaufpreis

**CHF 1'345'000**

Eigenkapital

**CHF 269'000<sup>1</sup> + 0<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 134'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'076'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 11'956**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	6'994	13'450	15'279
Nebenkosten geschätzt durch Strike	9'415	9'415	9'415
<b>Total</b>	<b>16'409</b>	<b>22'865</b>	<b>24'694</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'367</b>	<b>1'905</b>	<b>2'058</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Florent Buser**  
Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

