

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 782**

Kaufpreis

**CHF 660'000**

Eigenkapital

**CHF 231'000<sup>1</sup> + 19'140<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 66'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

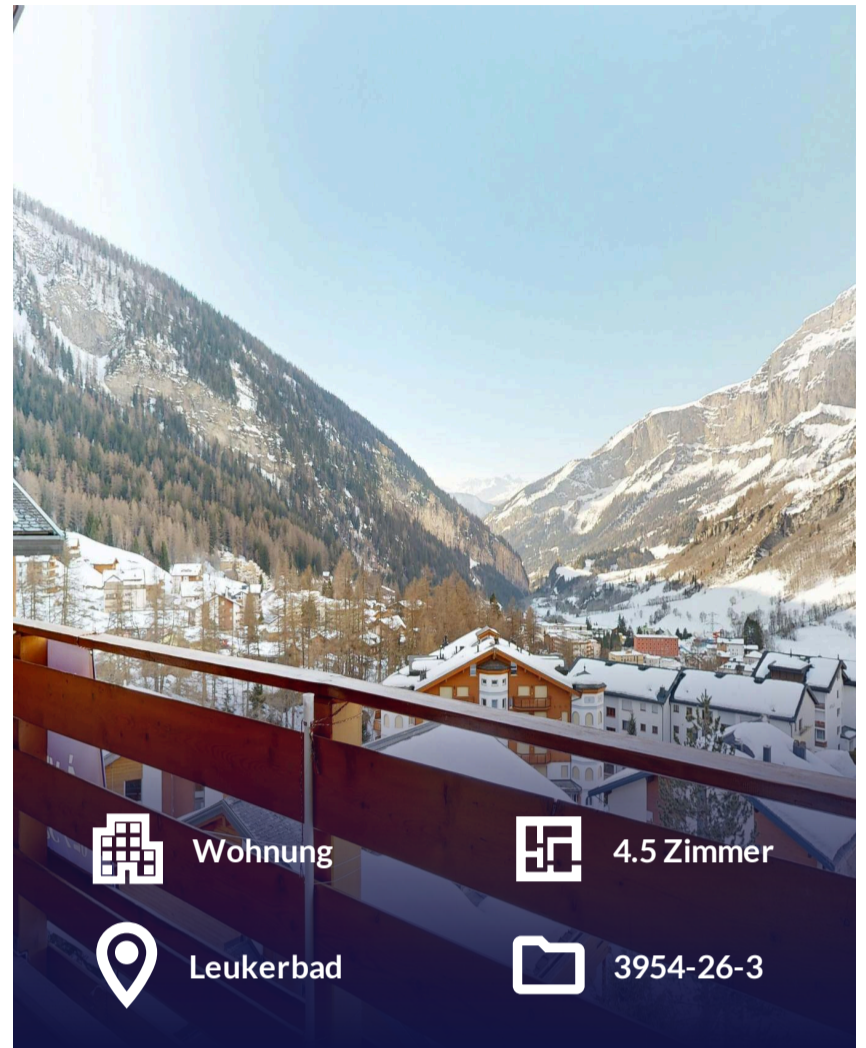
Ihre Hypothek (65% des Kaufpreises)

**CHF 429'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 0**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	2'789	5'363	6'092
Nebenkosten geschätzt durch Strike	6'600	6'600	6'600
<b>Total</b>	<b>9'389</b>	<b>11'963</b>	<b>12'692</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>782</b>	<b>997</b>	<b>1'058</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Michel Nicod**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

