

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 4'395**

Kaufpreis

**CHF 3'470'000**

Eigenkapital

**CHF 694'000<sup>1</sup> + 5'205<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 347'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

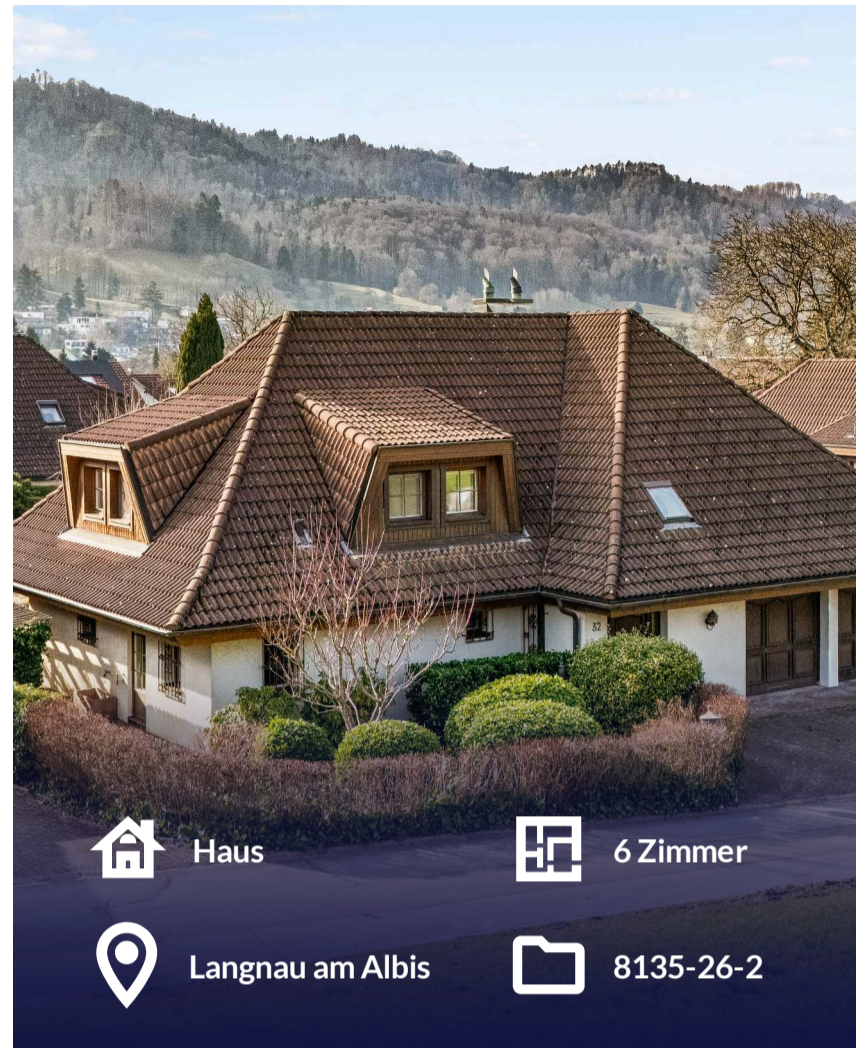
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 2'776'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 30'844**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	18'044	34'700	39'419
Nebenkosten geschätzt durch Strike	34'700	34'700	34'700
<b>Total</b>	<b>52'744</b>	<b>69'400</b>	<b>74'119</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>4'395</b>	<b>5'783</b>	<b>6'177</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Daniel Brunner**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

