

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 2'525**

Prix d'achat

**CHF 2'970'000**

Fonds propres

**CHF 594'000<sup>1</sup> + 133'650<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 297'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 2'376'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 26'400**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



6.5 pièces



Pully



1009-26-4

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	15'444	29'700	33'739
Frais d'entretien estimés par Strike	14'850	14'850	14'850
<b>Total</b>	<b>30'294</b>	<b>44'550</b>	<b>48'589</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>2'525</b>	<b>3'713</b>	<b>4'049</b>

**Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !**

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Claudia Loureiro**

Conseillère en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

