

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'301**

Prix d'achat

**CHF 1'280'000**

Fonds propres

**CHF 256'000<sup>1</sup> + 57'600<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 128'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

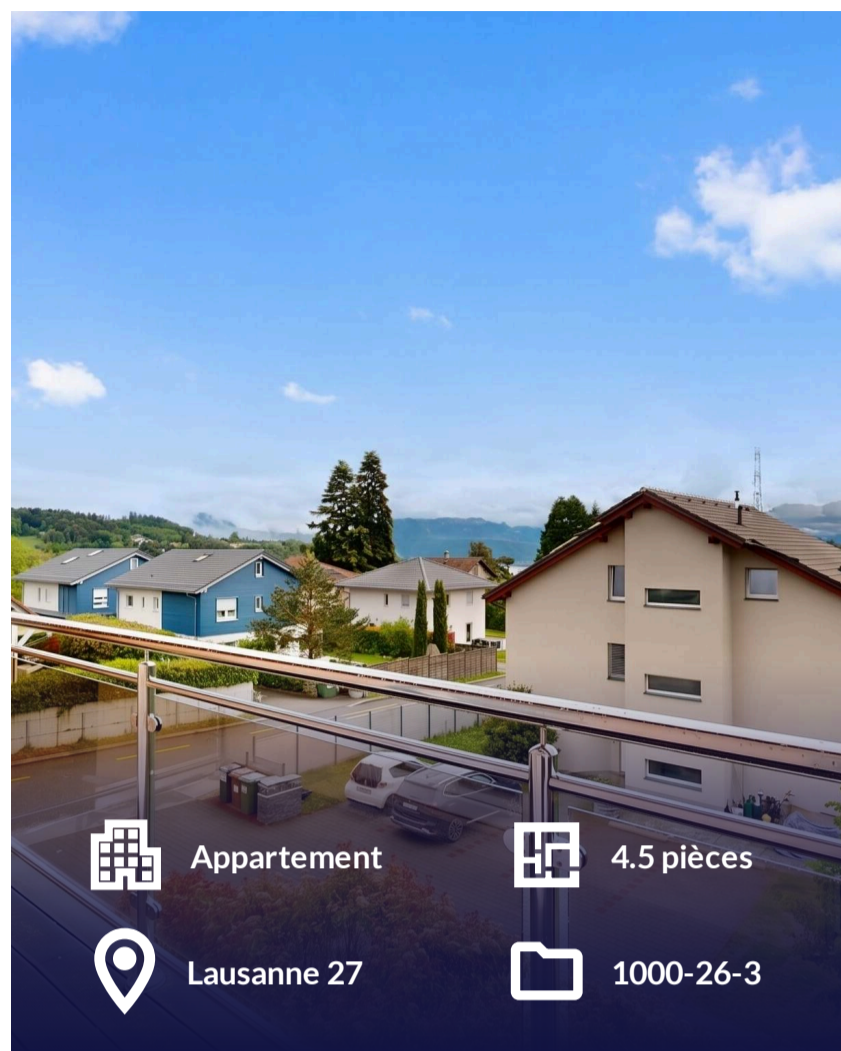
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'024'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 11'378**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



4.5 pièces



Lausanne 27



1000-26-3

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	6'656	12'800	14'541
Frais d'entretien estimés par Strike	8'960	8'960	8'960
<b>Total</b>	<b>15'616</b>	<b>21'760</b>	<b>23'501</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'301</b>	<b>1'813</b>	<b>1'958</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Claudia Loureiro**

Conseillère en financement

+41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

