

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 785

Kaufpreis

CHF 620'000

Eigenkapital

CHF 124'000<sup>1</sup> + 930<sup>2</sup>

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 62'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 496'000

Amortisationsbetrag\*

CHF 5'511

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



| Finanzierungsbeispiel              | Saron | 7 Jahre | 10 Jahre |
|------------------------------------|-------|---------|----------|
| Zinssatz                           | 0.65% | 1.25%   | 1.42%    |
| Zinskosten                         | 3'224 | 6'200   | 7'043    |
| Nebenkosten geschätzt durch Strike | 6'200 | 6'200   | 6'200    |
| Total                              | 9'424 | 12'400  | 13'243   |
| Ihre monatlichen Wohnkosten        | 785   | 1'033   | 1'104    |

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

- + 80

Finanzpartner
- + 1000

Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Yonas Von Gunten  
Finanzierungsberater

- +41 44 562 44 99
- @beratung@strike-advisory.ch
- strike-advisory.ch

