

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'008**

Kaufpreis

**CHF 796'000**

Eigenkapital

**CHF 159'200<sup>1</sup> + 15'124<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 79'600 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

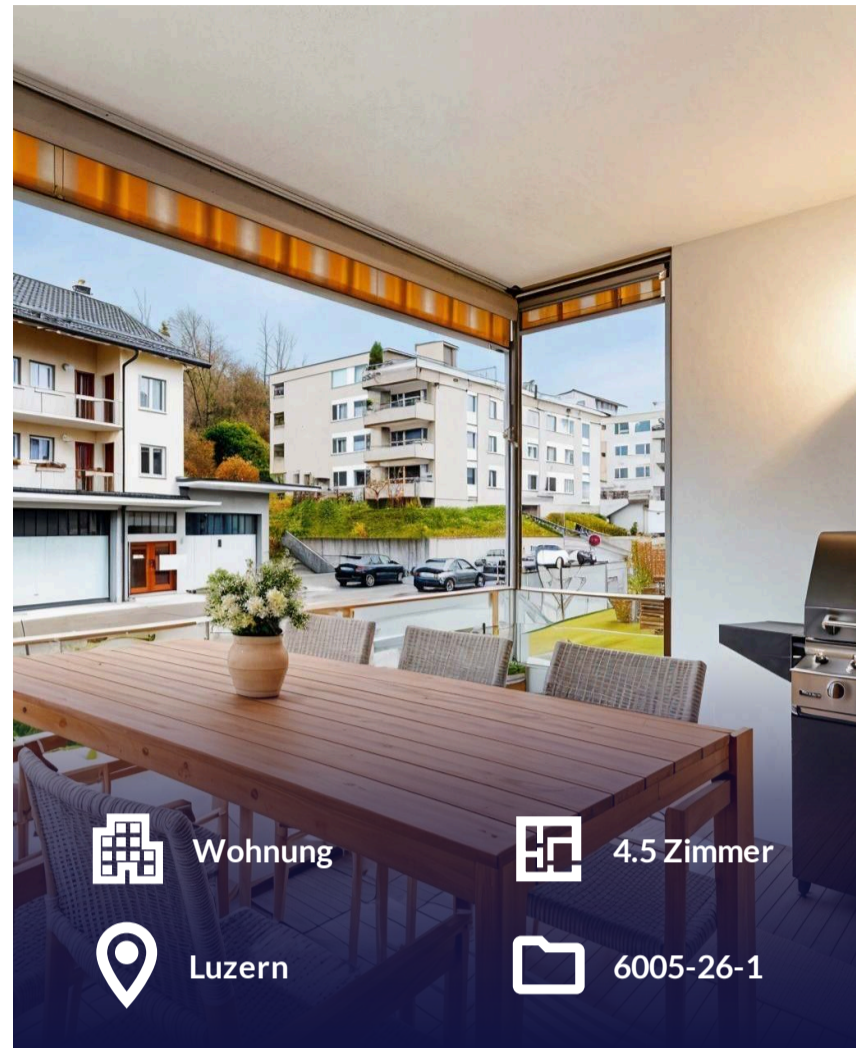
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 636'800**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 7'076**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung

4.5 Zimmer

Luzern

6005-26-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	4'139	7'960	9'043
Nebenkosten geschätzt durch Strike	7'960	7'960	7'960
<b>Total</b>	<b>12'099</b>	<b>15'920</b>	<b>17'003</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'008</b>	<b>1'327</b>	<b>1'417</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Endrit Alushi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

