

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 3'381**

Prix d'achat

**CHF 2'498'000**

Fonds propres

**CHF 874'300<sup>1</sup> + 72'442<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 249'800 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (65% du prix d'achat)

**CHF 1'623'700**

Amortissement annuel\*

**CHF 0**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.96%	1.55%	1.93%
Intérêts hypothécaires	15'588	25'167	31'337
Frais d'entretien estimés par Strike	24'980	24'980	24'980
<b>Total</b>	<b>40'568</b>	<b>50'147</b>	<b>56'317</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>3'381</b>	<b>4'179</b>	<b>4'693</b>

**Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !**

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Estelle Schabo**

Conseillère en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

