

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'989**

Kaufpreis

**CHF 2'940'000**

Eigenkapital

**CHF 588'000<sup>1</sup> + 4'410<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 294'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 2'352'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 26'133**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	15'288	29'400	33'398
Nebenkosten geschätzt durch Strike	20'580	20'580	20'580
<b>Total</b>	<b>35'868</b>	<b>49'980</b>	<b>53'978</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'989</b>	<b>4'165</b>	<b>4'498</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

