

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 774**

Kaufpreis

**CHF 525'000**

Eigenkapital

**CHF 105'000<sup>1</sup> + 3'150<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 52'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 420'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 4'667**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.96%	1.55%	1.93%
Zinskosten	4'032	6'510	8'106
Nebenkosten geschätzt durch Strike	5'250	5'250	5'250
<b>Total</b>	<b>9'282</b>	<b>11'760</b>	<b>13'356</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>774</b>	<b>980</b>	<b>1'113</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Endrit Alushi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

