

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 874**

Kaufpreis

**CHF 690'000**

Eigenkapital

**CHF 138'000<sup>1</sup> + 1'035<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 69'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

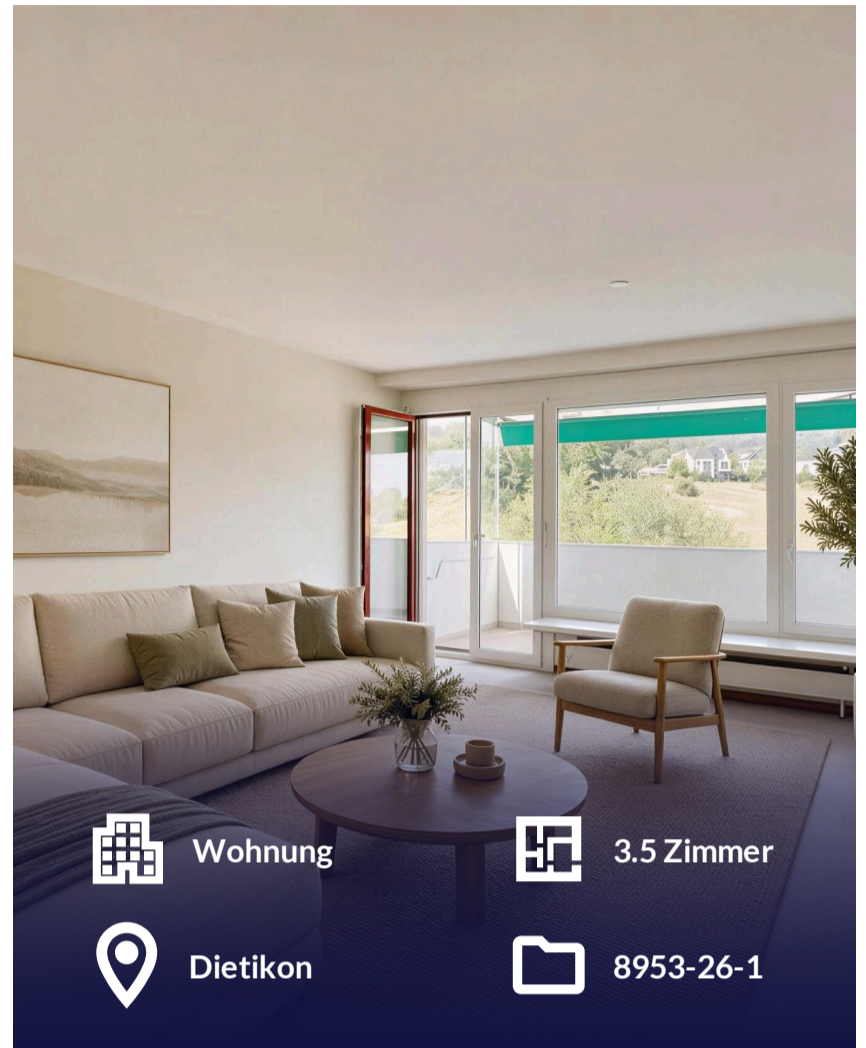
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 552'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 6'133**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung



3.5 Zimmer



Dietikon



8953-26-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	3'588	6'900	7'838
Nebenkosten geschätzt durch Strike	6'900	6'900	6'900
<b>Total</b>	<b>10'488</b>	<b>13'800</b>	<b>14'738</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>874</b>	<b>1'150</b>	<b>1'228</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Endrit Alushi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

